

## Коттедж, пос. Горняк

Отдел продаж:

Стоимость: 15 000 000 руб.



ПРОДАН коттедж готовый к проживанию. Коттедж находится в СНТ Горняк близ поселка Палникс. Въезд на территорию СНТ через автоматические ворота. Коттедж также огорожен капитальным забором с автоматическими воротами. Имеется гараж на 2 машины + площадка перед домом. Участок 10 соток. На участке расположен коттедж, баня и домик сторожа. Все строения зарегистрированы и оформлены в собственность. В доме полностью выполнена качественная отделка. В доме 5 спален, одна из них с большой гардеробной комнатой, кухня, гостиная с натуральным камином, две ванные комнаты, игровая зона. Отдельностоящая баня выполнена из цельного бруса. На террасе бани имеется площадка барбекю. Рядом лес. Коттедж находится в черте города. До Меги 10 минут на машине. Чусовской тракт является самым близким к Екатеринбург, на нем расположены статусные поселки, такие как Галактика, Палникс, Карасьезерск, Образцово.

### Характеристики

Общая площадь, м2: 310

---

**Город:** Екатеринбург  
**Поселок:** Горняк  
**Район** Верх-Исетский  
**Направление выезда:** Чусовской тракт  
**Этажность:** 3  
**Площадь участка (сотки):** 10  
**Материал дома:** блок  
**Охрана и безопасность:** Огороженная территория  
**Парковка:** Гараж

