

Офис, ул. Бориса Ельцина, 3/2 (Деловой дом "Демидов")

Отдел продаж:

Стоимость: 8 620 000 руб.



Продано офисное помещение 64.9 кв.м. в Деловом доме «Демидов» на 12 этаже с красивейшим видом на городской пруд и башни Екатеринбург-сити.

Деловой дом «Демидов» (класс В+) расположен на городской набережной реки Исеть в престижном соседстве с Домом правительства Свердловской области, Областной Думой, Академическим театром драмы, отелем «Хаятт Ридженси Екатеринбург» 5*, Уральским центром Б.Н. Ельцина, а также многофункциональным комплексом с апартаментами "Башня "Исеть".

Визитная карточка делового дома "Демидов" - использование в интерьерах акцентов, характерных для промышленного строительства дореволюционной эпохи. Классическая кирпичная кладка стен и черно-белые снимки 19 века выгодно сочетаются с современными отделочными материалами и хромированными светильниками. Такие интерьерные решения создают атмосферу солидности и подчеркивают связь с историческим прошлым уральского бизнеса.

Инфраструктура Делового дома:

- Панорамное остекление;
- Современное лобби с консьерж-сервисом;
- Мультифункциональный конференц-зал трансформер;
- Скоростные лифты Krupp Elevator;
- Минимаркет;
- Зона банкоматов и терминалов;
- Просторный двухэтажный паркинг;
- Переход в «Ельцин-центр»;
- Безопасность;
- Центральное кондиционирование и вентилирование с пультом для регулирования микроклимата.

Оснащение офиса: центральное кондиционирование с пультами для регулирования микроклимата в каждом офисе, охранная сигнализация каждого офиса, контроль доступа, видеонаблюдение, высокоскоростной интернет и ip-телефония, большой выбор операторов, удобный сервис профессиональной управляющей компании. Высота потолков 3 м. Обременений нет.

Характеристики

Общая площадь, м2:	65
Город:	Екатеринбург
Улица:	Бориса Ельцина
Номер дома:	3/2
Станция метро:	Площадь 1905 года
Этаж:	12
Этажность:	33
Высота потолка, м:	3
Охрана и безопасность:	Охрана, видеонаблюдение
Парковка:	Подземный паркинг
Состояние:	Требуется ремонт



