

## 2 комнатная квартира, ул. Белинского, 32

Отдел продаж:

Стоимость: 9 700 000 руб.



Продана стильная двухкомнатная квартира-студия с новым дизайнерским ремонтом в стиле лофт в доме бизнес-класса Белинского 32, с рациональной планировкой и отличным месторасположением.

Квартира имеет высоту потолков 3м. Вас порадует очень комфортная планировка: спальня, кухня-гостиная, гардеробная, просторная ванная комната.

Дорогой концептуальный ремонт по проекту известного архитектора, лауреата Всероссийской интерьерной премии INTERIA AWARDS Позаренко Дмитрия:

- полы- массив красного дерева Merbau;

- межкомнатные двери произ-во Италия - массив, ламинированный глянец Longhi;

- стены- декоративная штукатурка;
- Электро-фурнитура Gira; свет – Германия Tobias Grau;
- Кухня- производство Bulthaup Германия со встроенной техникой Simens;
- Кондиционер- профессиональная серия;
- Шкафы- черный глянец по эскизу дизайнера;
- Сантехника- итальянская коллекция Duravite by Philippe Starck, плитка- итальянский натуральный камень травертин. Все работы выполнены с превосходным качеством и сделаны для себя.

**По окончании ремонта в квартире никто не проживал! Покупатель получает новый дорогой ремонт класса люкс, все технику и мебель (за искл.кровати).**

У дома есть закрытая охраняемая территория (вход по электронным ключам), подземный паркинг, детская площадка, развитая инфраструктура. В доме расположены: туристические агентства, стоматология, винотека, школа музыки, юрид.центр, супермаркет, Wellness-клуб. Низкие коммунальные платежи.

Рядом с домом развитая инфраструктура центра города, в т.ч. школы, детские сады, магазины, удобная транспортная развязка - и все это в шаговой доступности.

## Характеристики

<b>Общая площадь, м2:</b>	73
<b>Город:</b>	Екатеринбург
<b>Район</b>	Центр
<b>Улица:</b>	Белинского
<b>Номер дома:</b>	32
<b>Этаж:</b>	5
<b>Этажность:</b>	16
<b>Количество комнат:</b>	2
<b>Площадь кухни, м2:</b>	37
<b>Высота потолка, м:</b>	3
<b>Материал дома:</b>	Кирпич
<b>Охрана и безопасность:</b>	Закрытая охраняемая территория
<b>Парковка:</b>	Подземный паркинг
<b>Состояние:</b>	Авторский дизайн
<b>Срок продажи:</b>	2 месяца



