

3-4 комнатная квартира, ул. Шейнкмана, 119 (ЖК "Антарес")

Отдел продаж:

Стоимость: 50 000 000 руб.



Предлагается к продаже **роскошная 3-4 комнатная квартира** в ЖК премиум-класса "Антарес".

Квартира оформлена в традициях аристократичной классики. Классический интерьер не надоедает и не устаревает! Отделка и декор - безупречны! В квартире никто не проживал, состояние идеальное!

В отделке использованы только оригинальные натуральные высококачественные материалы из Италии. Двери межкомнатные: массив натурального дерева, AGOPROFIL. Полы всей квартиры: инженерная доска Parket In (Италия).

Вся мебель и детали интерьера от модных домов Италии:

Гостиная зона: мягкая мебель и каминный портал фирмы Provasi, часы с консолью, авторская работа под заказ и Италии, люстра хрустальная в фирмы Miniluce, корпусная мебель марки TURRI.

Кухня-столовая: мебель фирмы Martini Mobili.

Портьеры во всей квартире марки Rubelli.

Спальные комнаты: мебель от Angelo Cappellini.

Холл: мебель фабрика CHELINI и Ezio Belotti.

Прихожая: реплика марки Arca.

Ванная комната и санузел фабрики ARCA.

Картина «Венеция» Annibale esposti, лампа для картины LAUDARTE, картина St.Paul bridge, Burj Buzzoni.

ВСЕ ЭТО ПОКУПАТЕЛЬ ПОЛУЧАЕТ ВМЕСТЕ С КВАРТИРОЙ!

В квартире функциональное и эргономичное планировочное решение : просторная кухня –столовая 28.5 квм, гостиная зона 35 кв.м, две спальные комнаты 23 и 33 кв.м, балкон 6,3 кв.м., ванная комната и гостевой санузел, гардеробная зона, постирочная и просторный холл. Квартира оснащена системой видеонаблюдения и сигнализацией.

ЖК АНТАРЕС - это качество премиум- класса во всем! От премиального декора до развитой клубной инфраструктуры!

Отличная локация дома в центральной части города, с собственным приватным выходом в парк «Зеленая роща», двухуровневой детской площадкой с роллердромом, баскетбольным кортом, с прогулочными зонами, фонтанами и беседками с зонами барбекю. Безопасность и комфорт проживания обеспечены закрытой придомовой территорией, круглосуточной охраной и видеонаблюдением, зоной ресепшн, бесшумными скоростными лифтами.

В доме создана инфраструктура на любой запрос: магазины, в которые можно спуститься в тапочках), фитнес-залы и СПА комплекс, бассейн, детский сад, кафе, рестораны.

Техническое оснащение жилого комплекса также премиального уровня : сделана двухконтурная приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, центральная система очистки воды, собственный тепло пункт и насосная станция водоснабжения.

В цену квартиры включены также два парковочных места. Эксклюзивный вариант достойного жилья!

Юридическая чистота: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, обременений нет, перепланировка узаконена.

Характеристики

Общая площадь, м2:	183
Город:	Екатеринбург
Район	Центр
Улица:	Шейнкмана
Номер дома:	119
Станция метро:	Геологическая
Название ЖК:	Антарес
Этаж:	11
Этажность:	25
Количество комнат:	4
Площадь кухни, м2:	28
Охрана и безопасность:	Закрытая охраняемая территория
Парковка:	Подземный паркинг
Состояние:	Авторский дизайн



