

3 комнатная квартира, ул. Юмашева, 5 (ЖК "Адмиральский I")

Отдел продаж:

Стоимость: 11 280 000 руб.



Продана евро-трешка в ЖК бизнес- класса "Адмиральский I" с ремонтом, выполненным по дизайн проекту, в самом популярном на сегодняшний день стиле экологического модерна!

Квартира имеет идеально комфортную планировку: просторная кухня-гостиная 29,2 кв.м., мастер-спальня с гардеробом и зоной кабинета 34,2 кв.м., санузел (в котором и ванна, и душ.кабина), детская 14,5 кв.м., вторая гардеробная, гостевой санузел и лоджия. Все окна выходят во двор!

РЕМОНТ ВЫПОЛНЕН ПО ДИЗАЙН-ПРОЕКТУ:

- Качественный кухонный гарнитур со всей встроенной техникой.
- Установлен водонагреватель.
- Различные световые сценарии.
- Дорогая качественная сантехника.
- Установлены кондиционеры.

- Имеется теплосчетчик.
- Для ремонта использованы дорогие отделочные материалы.
- Низкие коммунальные расходы, тем более для такого уровня сервиса.
- Очень теплая квартира, зимой отопление на минимуме, платежи за отопление по счетчикам, очень низкие.

Квартира полностью готова к проживанию, освобождена и находится в идеальном состоянии!

В стоимость входит вся мебель и техника.

Комфортное проживание здесь представлено всеми атрибутами бизнес-класса «Адмиральский»: супермаркет «Елисей», ресторан, автомоечный комплекс, фитнес- центр с бассейном, стоматологическая клиника, салоны красоты, многоуровневый подземный паркинг и что очень радует это собственная набережная и парк Дворца Молодежи!

В домах действует служба консьержа, охрана, современные скоростные лифты, выполнена качественная отделка холлов и подъездов. Дома оборудованы собственным двором с детскими, спортивными площадками, тренажерами для занятий спортом на свежем воздухе, с прогулочными зонами, цветочными клумбами, деревьями, наземными и подземными трехуровневыми парковками. Открыты детский сад и начальная школа. Имеется свой ТСЖ.

Характеристики

Общая площадь, м2:	92
Город:	Екатеринбург
Район	Центр
Улица:	Юмашева
Номер дома:	5
Станция метро:	Площадь 1905 года
Название ЖК:	Адмиральский
Этаж:	5
Этажность:	8
Количество комнат:	3
Площадь кухни, м2:	31
Материал дома:	Монолит
Охрана и безопасность:	Закрытая охраняемая территория
Парковка:	Подземный паркинг

Санузлов: Несколько
Состояние: Отделка по дизайн проекту



