

3 комнатная квартира, ул. Цвиллинга, 7 (ЖК "Парковый квартал")

Отдел продаж:

Стоимость: 8 450 000 руб.



Продана 3-комнатная квартира рядом с центральным парком ЖК «Парковый квартал».

Срок сдачи IV квартал 2022 года! 3 дом, продажа по переуступке, от Застройщика в продаже нет.

КОМФОРТНАЯ ПЛАНИРОВКА: 3 спальни, кухня, 2 санузла, просторная прихожая и лоджия.

ОТДЕЛКА:

- Выполнена подготовка к чистовой отделке: стены выровнены, на полу стяжка с использованием шумоизоляции "Пенотерм";
- Разведены электричество, трубы отопления и водоснабжения, санузлы гидроизолированы. Установлены: входная сейф-дверь, радиатор с боковым подключением;
- Электрический щиток с предохранителями, розетки и выключатели;
- Окна из пятикамерного ПВХ-профиля с двухкамерным стеклопакетом, унитаз, раковина и смеситель.

ЛОКАЦИЯ:

- Жилой квартал рядом с центральным парком имени Маяковского.
- Закрытый двор, на котором будут установлены деревянные беседки, террасы, спортивная площадка, игровые комплексы для детей, качели, карусели, батут и гамак. Также будут высажены лиственные деревья, хвойные и цветущие кустарники. Часть двора занимает территория детского сада с прогулочными площадками.
- Главный вход организован со стороны прогулочной аллеи. В вестибюле расположены стойка администратора, колясочная, место для отдыха и ожидания.
- Линейный парк и торговая галерея, газовая котельная в первых трёх домах, холл с администратором, колясочной и мойкой для лап собак, кладовые и подземный паркинг с зонами разгрузки.

Характеристики

Общая площадь, м2:	73
Город:	Екатеринбург
Район	Октябрьский
Улица:	Цвиллинга
Номер дома:	7
Название ЖК:	Парковый квартал
Этаж:	7
Этажность:	33
Количество комнат:	3
Материал дома:	Кирпич-монолит
Охрана и безопасность:	Закрытая охраняемая территория
Санузлов:	несколько
Состояние:	Требуется ремонта



