

4-5 комнатная квартира, ул. Ткачей, 19 (ЖК "Clever park")

Отдел продаж:

Стоимость: 23 300 000 руб.



Продана **экологичная четырех-пятикомнатная квартира в ЖК бизнес-класса "Clever park" с видами на набережную реки Исеть и на Центральный городской парк Маяковского в самой лучшей секции ЖК.**

Квартира имеет уникальную и функциональную планировку: просторная кухня-гостиная 43,3 кв.м., 4 спальни от 16 до 19 кв.м. (одна из которых мастер-спальня с собственным санузлом), 2 санузла (один из которых с окном на парк), гардеробная/постирочная и теплая лоджия с панорамным остеклением. Из окон видна набережная, парк, а в соседнем подъезде свой выход в парк (не надо далеко ходить)!

- Потолки 2,9 м.
- Увеличенные окна премиум класса.
- Квартира без отделки, поэтому Вы получаете возможность воплотить все свои дизайнерские идеи.

Комфортное проживание здесь представлено всеми атрибутами бизнес-класса: территория комплекса изолирована, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, зеленый двор с детскими площадками, закрытыми и

отапливаемыми игровыми, в которые можно попасть по подземному паркингу и не надевать уличную одежду, зона рецепции с лобби баром, подземный паркинг.

Собственная инфраструктура «Clever park» включает в себя детские сады, школу, многоуровневый фитнес-центр с бассейном и торговую галерею с социально-бытовыми услугами. Рядом ЦПКиО, в соседнем доме офисы, Сбербанк, кафе, фитнес центр, стоматология, автомойка, шиномонтаж. Транспортная доступность - на расстоянии нескольких километров станции метро «Чкаловская» и «Геологическая», до международного аэропорта Кольцово можно доехать за 15 минут. Благоустроенная набережная с велодорожками и ресторанами.

Редкое предложение как для семьи с 3 детьми, так и для любого другого состава!

Тишина, пение птиц и свежий воздух с панорамными видами на набережную и парк!

Характеристики

Общая площадь, м2:	151
Город:	Екатеринбург
Район	Октябрьский
Улица:	Ткачей
Номер дома:	19
Название ЖК:	Clever Park
Этаж:	3
Этажность:	30
Количество комнат:	5
Площадь кухни, м2:	43
Высота потолка, м:	2,9
Материал дома:	Кирпич-монолит
Охрана и безопасность:	Закрытая охраняемая территория
Парковка:	Подземный паркинг
Санузлов:	Несколько
Состояние:	White box

