

4 комнатная квартира, ул. Юмашева, 9 (ЖК "Адмиральский I")

Отдел продаж:

Стоимость: 26 500 000 руб.



Продана стильная меблированная 4-комнатная квартира с современным дизайнерским ремонтом и превосходными видовыми характеристиками на две стороны света в ЖК бизнес- класса "Адмиральский I".

Квартира расположена на 19 этаже с видами на Верх-Исетский пруд и набережную реки Исеть, в тихом центре на набережной. Настоящее наслаждение Вы будете получать от великолепных закатов и парусных регат!

Вас порадует очень комфортная планировка: кухня 14,1 кв.м., просторная гостиная 23 кв.м., мастер-спальня 22 кв.м. со своей ванной комнатой, 2 комнаты по 15 и 18 кв.м., гардеробные зоны, два санузла, гардероб, техническая комната, места для хранения и лоджия.

Вы сможете оценить спокойный продуманный дизайн, удобство использования и настоящий комфорт: реализован дизайнерский проект, мебель, техника, свет и декор европейских производителей.

Произведена замена панорамного остекления. Установлены водонагреватели, фильтры для воды и теплые полы.

Покупатель получает ВСЕ ЭТО ВМЕСТЕ С КВАРТИРОЙ: дорогой ремонт класса люкс, встроенную мебель и технику, и свет. Все работы выполнены с превосходным

качеством и сделаны для себя. Ремонт в отличном состоянии по причине редкого проживания. Квартира полностью готова к проживанию и находится в идеальном состоянии!

Комфортное проживание здесь представлено всеми атрибутами бизнес-класса «Адмиральский»: продуктовый супермаркет, ресторан, автомоечный комплекс, фитнес- центр с бассейном для профессионального плавания, стоматологическая клиника, салоны красоты, трехуровневый подземный паркинг и что очень радует это собственная набережная и парк Дворца Молодежи!

В домах действует служба консьержа, охрана, современные скоростные лифты, выполнена качественная отделка холлов и подъездов. Дома оборудованы собственным двором с детскими, спортивными площадками, тренажерами для занятий спортом на свежем воздухе, с прогулочными зонами, цветочными клумбами, деревьями, наземными и подземными трехуровневыми парковками. Имеется два детских сада, семейный ресторан, где в выходные проводят семейные праздники. В комплексе предусмотрена полная видеосъемка для максимальной безопасности.. Имеется свой ТСЖ.

Характеристики

Общая площадь, м2:	126
Город:	Екатеринбург
Район	Верх-Исетский
Улица:	Юмашева
Номер дома:	9
Станция метро:	Площадь 1905 года
Название ЖК:	Адмиральский
Этаж:	19
Этажность:	25
Количество комнат:	4
Материал дома:	Монолит
Охрана и безопасность:	Закрытая охраняемая территория
Парковка:	Подземный паркинг
Состояние:	Отделка по дизайн проекту

